

## ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení

### 1. Zmluvné strany

**Objednávateľ:** **Vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome  
Tulská 15070/117 a Tulská 15071/119**

**Zastúpení správcom** **BYTHOS s.r.o.**

**Sídlo:** Rudolfová cesta 1, 974 01 Banská Bystrica

**IČO:** 4721059

**DIČ:** 20233457

**Bankové spojenie:** VUB a.s. Bratislava

**IBAN vlastníkov bytov:** SK 1602000000003994673351

**Zastúpená:** Nadežda Čemurová – kontaktná

**Kontakt:**

Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica Oddiel: Sro Vložka číslo: 8889/S  
a

**Zhotoviteľ:** **Podnik medzitru práce, n.o., r.s.p.**

**Sídlo:** Magurská 16, 974 11 Banská Bystrica

**IČO:** 45738700

**DIČ:** 2023539485

**Bankové spojenie :** Fio banka, a.s., pobočka zahraničnej banky

**IBAN:** SK 85 8330 0000 0023 0122 3944

**Zastúpená:** Mgr. Milena Maková, riaditeľka

**Kontakt:** 0918 741 030

Zapísaná v Registri neziskových organizácií poskytujúcich všeobecne prospešné služby, Okresný úrad v Banskej Bystrici, registračné číslo: 6/2012

Zapísaná v Živnostenskom registri Okresného úradu v Banskej Bystrici dňa 15.02.2021 pod číslom 620-37584

(zhotoviteľ nie je platcom DPH)

### I.

#### Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je kosenie areálu bytového domu na Tulskej ulici č.15070/117 a č.15071/119 v Banskej Bystrici.

2. Zhotoviteľ sa na základe tejto zmluvy zaväzuje vykonať pre objednávateľa kosenie, vyhrabanie trávy a následné vyvozenie trávy každých 4-5 týždňov( t.j. cca 5 krát za sezónu), prípadne podľa požiadavky objednávateľa.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť dielo v množstve, kvalite a termíne v súlade s dohodou vyplývajúcou z tejto zmluvy.
4. Objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu diela.
5. Všetky zmeny je zhotoviteľ povinný konzultovať s objednávateľom.

## II.

### Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať a odovzdať dielo podľa potrieb objednávateľa v kalendárnom roku 2021, priebežne v dohodnutom počte 5 kosení. Počet kosení sa môže upraviť podľa poveternostných podmienok.
2. Na základe dohody účastníkov tejto zmluvy, bude zhotoviteľ vykonávať dielo na základe telefonickkej alebo písomnej objednávky a po vykonaní diela je zhotoviteľ povinný odsúhlasiť vykonanie diela objednávateľom.
3. Zmluva o dielo sa uzatvára pre rok 2021 s účinnosťou do 31.12.2021, s mesačnou výpovednou lehotou, ktorá začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po mesiaci v ktorom bola zmluva vypovedaná.

## III.

### Cena diela

1. Cena diela je výsledkom predloženej vyhodnotenej cenovej ponuky za dielo zo strany zhotoviteľa a považuje sa za cenu maximálnu, platnú počas doby trvania zmluvy. Cena je súčtom jednotkovej ceny za m<sup>2</sup> x plocha v m<sup>2</sup> x 1 kosenie.
2. Celková cena diela na základe cenovej ponuky je vo výške **258,45 €/ 1 kosenie**.

## IV.

### Fakturácia

1. Fakturované budú skutočne vykonané práce na základe vzájomne odsúhlaseného množstva podľa predloženej cenovej ponuky.
2. Doba splatnosti faktúry je 14 dní od vystavenia.

## V.

### Ostatné dojednania

1. Na základe dohody účastníkov tejto zmluvy je:
  - **Objednávateľ** oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy z dôvodu nedodržania termínov, kvality pri realizácii diela a omeškania s realizáciou po dobu dlhšiu ako 30 dní.
  - **Zhotoviteľ** je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy z dôvodu, že objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť pri realizácii diela, ktorá zhotoviteľovi bráni v realizácii diela.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za BOZP vlastných pracovníkov za čistotu a bezpečnosť.

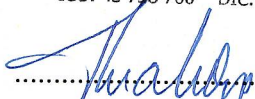
## VI.

### Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tejto zmluvy na webovom sídle objednávateľa.
2. Zmeny a dodatky tejto zmluvy musia byť vykonané formou písomného dodatku k zmluve a musia byť podpísané oboma zmluvnými stranami.
3. Táto zmluva bola vyhotovená vo štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží dva rovnopisy.
4. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo svojimi podpismi potvrdzujú.

V Banskej Bystrici dňa: 3.5.2021

**Podnik medzitru práce, n.o., r.s.p.**  
Magurská 16, 974 11 Banská Bystrica  
IČO: 45 738 700 DIČ: 20 23 53 94 85

  
.....  
**Mgr. Milena Maková**  
riaditeľka

zastúpený Nadeždou Černou, konateľ

